



SUPER BONUS 110%

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

La scadenza del super bonus del 110% è stata spostata avanti nel tempo al **30 giugno 2022**. Il Superbonus così come l'Ecobonus ha, tra l'altro, lo scopo di ridurre il consumo energetico degli edifici. Tale scadenza è ulteriormente procrastinata al **31 Dicembre 2022** se si verificano queste almeno una due condizioni:

- si tratta di un condominio;
- è stato terminato il 60% o più dei lavori;

Ascensori, montascale, piattaforme, in generale macchine elevatrici con caratteristiche di eliminazione delle barriere architettoniche, rientrano nel super bonus come interventi **trainati**. Per avere la possibilità di ottenere il super bonus per un nuovo impianto elevatore è necessario che:

1. sia presente un disabile (art. 3 comma 3 L. 104/92) o una persona anziana (over 65).
2. siano contemporaneamente eseguiti lavori di miglioramento energetico trainanti (ad esempio la realizzazione di isolamento a cappotto);
3. l'elevatore installato soddisfi i requisiti per rendere accessibile l'edificio da parte di persone con difficoltà motorie (eliminazione e superamento barriere architettoniche);
4. che sia una nuova installazione, oppure, nel caso di ammodernamento di impianto esistente, che sia migliorativo per quanto riguarda l'accessibilità da parte di diversamente abili.

Interventi ammissibili

Sono quelli descritti nell'art. 16-bis, comma 1, lettera e), del TU di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 22 dicembre 1986.

e) finalizzati alla eliminazione delle barriere architettoniche, aventi ad oggetto ascensori e montacarichi, alla realizzazione di ogni strumento che, attraverso la comunicazione, la robotica e ogni altro mezzo di tecnologia più avanzata, sia adatto a favorire la mobilità interna ed esterna all'abitazione per le persone portatrici di handicap in situazioni di gravità, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104